

## บทที่ 1

### บทนำ

#### 1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการ สปริงฟิลด์ แอท ซีรีส์อร์ต แอนด์ สปา ของ บริษัท สปริงฟิลด์ แอท ซี จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 858 ถนนจันทน์ภูมิเวท ตำบล ชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ซึ่งมีเนื้อที่ทั้งหมด 9 ไร่ 1 งาน 12 ตารางวา โดยเป็นโรงแรมห้องพักรีสอร์ท มีจำนวนห้องพัก 105 ห้อง

โครงการ สปริงฟิลด์ แอท ซีรีส์อร์ต แอนด์ สปา ดำเนินการโดย บริษัท สปริงฟิลด์ แอท ซี จำกัด ซึ่งโครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในขั้นตอนของการขออนุญาตก่อสร้าง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบ ปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2555 ที่กำหนดให้อาคารอาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ ทั้งนี้ โครงการได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) แล้วตามหนังสือ ที่ ทส 1009/5331 ลงวันที่ 11 มิถุนายน 2550 ดังแสดงใน ภาคผนวก ก

โครงการ สปริงฟิลด์ แอท ซีรีส์อร์ต แอนด์ สปา ของ บริษัท สปริงฟิลด์ แอท ซี จำกัด ต่อไปนี้จะเรียกว่า “โครงการ” ได้ว่าจ้าง ห้างหุ้นส่วนจำกัด เอส.เอส แอนด์ อาร์ โซลูชั่น คอนซัลแทนส์ เป็นผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงระยะดำเนินการ ตลอดจนเป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ระยะดำเนินการ) เพื่อเสนอต่อหน่วยงานอนุญาตต่อไป

## 1.2 รายละเอียดโครงการ

### 1.2.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการ สปริงฟิลด์ แอท ซีรีส์อร์ต แอนด์ สปา ของ บริษัท สปริงฟิลด์ แอท ซี จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 858 ถนนจำนงภูมิเวท ตำบล ชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ซึ่งมีเนื้อที่ทั้งหมด 9 ไร่ 1 งาน 12 ตารางวา โดยเป็นโรงแรมห้องพักอาศัย มีจำนวนห้องพัก 105 ห้อง



รูปที่ 1-1 ที่ตั้งโครงการ

### 1.2.2 การคมนาคมเข้าออกพื้นที่โครงการ

การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวกโดยการเดินทางด้วยรถยนต์ ดังนี้

ทางหลวงหมายเลข 4 ถนน เพชรเกษม ในกรณีที่เดินทางตามถนนทางหลวงหมายเลข 4 ถนน เพชรเกษม มุ่งหน้าไปจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ให้เลี้ยวซ้ายเข้าถนนภูมิเวท แล้วตรงไปประมาณ 500 เมตรก็จะพบโครงการอยู่ทางขวามือ